**ANEXA nr. 2 la HCL nr........../2024**

privind aprobarea taxelor și a prețurilor minime de închiriere, aplicate de către

Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare, pentru anul 2025.

**Prețurile minime de închiriere prin licitație publică a spațiilor**

**aparținând domeniului public și privat al municipiului Vaslui,**

**aplicate de către**

**Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare pentru anul 2025**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **PIAȚA TRAIAN** | | | |
| **Unități ce au ca obiect de activitate:** | **Preț pornire licitație aprobate anul 2024 lei/mp** | **Preturi ajustate cu rata inflației de 10.40%** | **Preț pornire licitație aprobate anul 2025 lei/mp** |
| **SPAȚII COMERCIALE** | | | |
| **A. Comerț cu produse alimentare:** | | | |
| 1. Magazine cu lactate, pâine, legume-fructe, ouă, magazin mixt. | 42 lei | 46 lei | 46 lei |
| 2.Comert cu produse din carne, pește și preparate din carne și pește. | 53 lei | 59 lei | 59 lei |
| 3. Panificație, laboratoare de patiserie, cofetarii, gogoșării, ceainării si alte unități similare indiferent dacă desfac sau nu băuturi alcoolice la pahar. | 42 lei | 46 lei | 46 lei |
| **B. Comerț cu produse nealimentare:** | | | |
| 6 Comercializare produse de uz gospodăresc. | 42 lei | 46 lei | 46 lei |
| 7. Florării, articole nuntă, obiecte de cult și articole funerare | 42 lei | 46 lei | 46 lei |
| 8. Difuzare presă, ziare, reviste papetărie, tipărituri, cărți. | 16 lei | 18 lei | 18 lei |
| 9. Plafar, comercializare semințe si răsaduri. | 32 lei | 35 lei | 35 lei |
| 10. Suprafețe comune(cai de acces, vestiare ). | 26 lei | 29 lei | 29 lei |
| 11. Birou copiat acte, asigurări, acte auto și alte servicii, etc. | 25 lei | 28 lei | 28 lei |
| **PIAȚA CENTRALĂ** | | | |
| **Unități ce au ca obiect de activitate:** | **Preț pornire licitație aprobate anul 2024 lei/mp** | **Preturi ajustate cu rata inflației de 10.40%** | **Preț pornire licitație aprobate anul 2025 lei/mp** |
| **SPAȚII COMERCIALE** | | | |
| **A. Comerț cu produse alimentare:** | | | |
| 1. Magazine cu lactate, pâine, legume-fructe, ouă, magazin mixt. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 2. Alimentație publică (restaurante, fast-food-uri, rotiserii, unități de tip bufet, terase/grădini de vară, etc.). | 53 lei | 59 lei | 53 lei |
| 3.Comert cu produse din carne, pește și preparate din carne și pește. | 53 lei | 59 lei | 53 lei |
| 4. Panificație, laboratoare de patiserie, cofetarii, gogoșării, ceainării si alte unități similare indiferent dacă desfac sau nu băuturi alcoolice la pahar. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| **B. Comerț cu produse nealimentare:** | | | |
| 5. Comercializare produse de uz gospodăresc. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 6. Florării, articole nuntă, obiecte de cult și articole funerare | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 7. Difuzare presă, ziare, reviste papetărie, tipărituri, cărți. | 16 lei | 18 lei | 16 lei |
| 8. Plafar, comercializare semințe si răsaduri. | 32 lei | 35 lei | 32 lei |
| 9. Farmacii, laboratoare de analiză medicală, etc. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 10. Comercializare diferite produse second-hand | 21 lei | 23 lei | 21 lei |
| 11. Suprafețe comune(cai de acces, vestiare ). | 26 lei | 29 lei | 26 lei |
| 12. Birou copiat acte, asigurări, acte auto și alte servicii, etc. | 25 lei | 28 lei | 25 lei |
|  | | | |
| **BAZAR/ PÂRTIE SĂNIUȘ** | | | |
| **Unități ce au ca obiect de activitate:** | **Preț pornire licitație aprobate anul 2024 lei/mp** | **Preturi ajustate cu rata inflației de 10.40%** | **Preț pornire licitație aprobate anul 2025 lei/mp** |
| **SPAȚII COMERCIALE** | | | |
| **A. Comerț cu produse alimentare:** | | | |
| 1. Magazine cu lactate, pâine, legume-fructe, ouă, magazin mixt. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 2. Alimentație publică (restaurante, fast-food-uri, rotiserii, unități de tip bufet, terase/grădini de vară etc ). | 53 lei | 59 lei | 53 lei |
| 3. Caffe – bar. | 20 lei | 22 lei | 20 lei |
| 4.Comert cu produse din carne, pește și preparate din carne și pește. | 53 lei | 59 lei | 53 lei |
| 5. Panificație, laboratoare de patiserie, cofetarii, gogoșării, ceainării si alte unități similare indiferent dacă desfac sau nu băuturi alcoolice la pahar. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 6. Spațiu comercializare Pârtie Săniuș. | 11 lei | 12 lei | 11 lei |
| **B. Comerț cu produse nealimentare:** | | | |
| 7. Comercializare electro - casnice, sisteme audio-video, calculatoare și componente calculatoare, ceasuri, telefoane, etc. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 8. Comercializare produse industriale, textile, încălțăminte, îmbrăcăminte, covoare, marochinărie, harnașament, metraj, etc. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 9. Florării, articole nuntă, obiecte de cult și articole funerare | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 10. Difuzare presă, ziare, reviste papetărie, tipărituri, cărți. | 16 lei | 18 lei | 16 lei |
| 11. Comerț cu amănuntul al articolelor industriale, de fierărie, unelte, al articolelor din sticla si a celor pentru vopsit, tâmplărie aluminiu, etc. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 12. Comerț cu amănuntul vânzare articole și echipamente sportive, auto- moto (articole pescuit, vânat, biciclete, alte articole sportive, etc.). | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 13. Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat si al articolelor de uz casnic, uz gospodăresc, drujbe, moto-coase, pompe, etc. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 14. Plafar, comercializare semințe si răsaduri. | 32 lei | 35 lei | 32 lei |
| 15. Farmacii, laboratoare de analiză medicală, etc. | 42 lei | 46 lei | 42 lei |
| 16. Comercializare diferite produse second-hand | 21 lei | 23 lei | 21 lei |
| 17. Suprafețe comune(cai de acces, vestiare ). | 26 lei | 29 lei | 26 lei |
| 18. Birou copiat acte, asigurări, acte auto, etc. | 25 lei | 28 lei | 25 lei |
| **C. Prestării servicii:** | | | |
| 19. Mici ateliere de artizanat și reparații (încălțăminte, îmbrăcăminte, hamuri, curele, lăcătușărie, ceasuri, bijuterii, reparații biciclete, etc.). | 16 lei | 18 lei | 16 lei |
| 20. Spălătorie auto | 20 lei | 22 lei | 20 lei |